

# CASSA EDILE GENOVESE

## DI MUTUALITA' E DI ASSISTENZA

Via Borzoli, 61a/b – 16153 GENOVA – codice fiscale 80039390101

telefono (010) 566.471 – fax (010) 55.36.117 - Sito internet [www.cassaedilegenovese.it](http://www.cassaedilegenovese.it)

Genova, febbraio 2023

**A tutte le Imprese e Consulenti  
della Provincia di Genova  
loro sedi**

### **Oggetto: verifica congruità appalti - aggiornamenti**

Sulla base dell'Accordo sottoscritto dalle Parti Sociali in data 7/12/22, si informa che **dal 1° marzo 2023 la verifica di congruità è effettuata automaticamente dal sistema Edilconnect** per tutti i cantieri soggetti alla verifica stessa.

Allo scopo è stata istituita la procedura di "Alert" per ricordare a Imprese e Consulenti gli adempimenti da effettuare per ottenere la regolarità, in particolare a ridosso della data di chiusura del cantiere.

**Gli avvisi di "Alert" vengono inviati dal sistema Edilconnect all'indirizzo Pec dell'Impresa.** E' pertanto importante la verifica della **correttezza della casella Pec sul sistema Edilconnect.**

Per quanto già noto, ricordiamo che l'esito "negativo" della verifica di congruità incide sull'esito della successiva richiesta di DURC.

La verifica di congruità riguarda – come già noto – **l'opera nel suo complesso** e non il singolo appalto. Per cui **tutti i "partecipanti che svolgono lavori EDILI" dovranno provvedere a iscriversi sul sistema Edilconnect** ancorché non tenuti all'iscrizione alla Cassa Edile.

Nello specifico:

**la manodopera prestata dal lavoratore autonomo o dal titolare-socio di Impresa artigiana senza dipendenti dovrà essere attribuita al cantiere di afferenza** attraverso l'inserimento - in termini di ore lavoro dei medesimi - **su Edilconnect** (campo "COMPILA PRESENZE"), ovviamente previa registrazione sulla piattaforma (nello specifico, in qualità di "ospite").

In subordine è altresì prevista la possibilità di caricare sul portale, esclusivamente da parte dell'impresa affidataria, **idonea fattura del lavoratore autonomo o del titolare-socio di Impresa artigiana senza dipendenti**, documento che dovrà però inderogabilmente **indicare in modo espreso l'importo relativo alla manodopera e il cantiere di riferimento.**

Con l'occasione si ribadisce che la registrazione al sistema Edilconnect **non presuppone la preventiva iscrizione alla competente Cassa Edile e non comporta di per sè stessa alcun obbligo nei confronti dell'Ente medesimo.**

Nel caso di manodopera prestata dal **titolare-socio di Impresa** iscritta alla Cassa Edile, questa è **in via convenzionale** valorizzata esclusivamente **mediante compilazione della periodica denuncia MUT** (campo "soci /collaboratori") **mentre la manodopera dei lavoratori autonomi e dei titolari-soci di Imprese artigiane non iscritte alla Cassa Edile verrà convenzionalmente**

# CASSA EDILE GENOVESE

## DI MUTUALITA' E DI ASSISTENZA

Via Borzoli, 61a/b – 16153 GENOVA – codice fiscale 80039390101

telefono (010) 566.471 – fax (010) 55.36.117 - Sito internet [www.cassaedilegenovese.it](http://www.cassaedilegenovese.it)

**valorizzata** mediante **comunicazione diretta** degli interessati al sistema Edilconnect. Per i lavoratori autonomi il costo figurativo è pari alla **retribuzione oraria** dell'operaio di III livello (operaio specializzato) del CCNL Artig. Edile, **pari ad € 11,88** e per un massimo **mensile di 173 ore** mentre per i titolari-soci di Imprese artigiane è pari alla **retribuzione oraria** dell'operaio di V livello del CCNL Artig. Edile, **pari ad € 13,27** e per un massimo **mensile di 173 ore**.

Ciò premesso, valutate le svariate problematiche emerse nel primo periodo di applicazione del sistema di verifica della congruità, abbiamo ravvisato l'opportunità di ricordare alcuni aspetti essenziali e di diramare in questa sede le seguenti indicazioni operative, onde agevolare l'attività dei soggetti interessati all'utilizzo del medesimo e quindi prevenire le maggiori criticità.

**Sono soggetti a congruità, se iniziati dal 1° novembre 2021, tutti i cantieri pubblici e i cantieri privati qualora l'importo dell'opera privata risulti pari o superiore, nel suo complesso, ad € 70.000 (IVA esclusa)**, prendendo a riferimento – ove possibile – quanto indicato nella relativa Notifica Preliminare.

In termini pratici, **un'impresa subappaltatrice**, anche se ha ad es. sottoscritto un contratto privato di sub-appalto di importo inferiore ad Euro 70.000, dovrà comunque ricorrere alla collaborazione dell'impresa affidataria dell'opera e ordinariamente far riferimento, in sede di denuncia MUT, allo specifico cantiere inserito su Edilconnect a cura della stessa affidataria, corredato quindi dell'effettivo valore complessivo e contraddistinto in modo univoco dal relativo codice identificativo (C.U.C.).

Qualora **l'Impresa affidataria**, sulla quale peraltro ricadono tutte le responsabilità collegate alla verifica della congruità, **non si fosse comunque fatta carico di censire il cantiere, è possibile inserire il cantiere stesso da parte dell'impresa subappaltatrice**, selezionando l'opzione "Sono un subappaltatore ma il cantiere non è presente in CNCE\_Edilconnect", con indicazione dei dati **dell'impresa affidataria nella sezione "Committente"** ottenendo così il relativo C.U.C.

E' assolutamente da evitare, da parte dell'impresa subappaltatrice nella fattispecie sopraesposta, l'uso del **"CANTIERE GENERICO"** i cui dati **non confluiscono nella valutazione della congruità**.

Il cantiere "generico" deve essere usato **tassativamente solo** ove ne ricorrano i presupposti (lavoro principale privato inferiore a € 70.000).

Data la complessità della materia faremo seguito con ulteriore informativa rinviandovi alle circolari esplicative ed alle F.A.Q. della C.N.C.E. disponibili sul nostro sito e rimanendo comunque a disposizione per i necessari chiarimenti.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
(G. Baretto)

